

DEPARTEMENT DE LA VENDEE
COMMUNE DE LA TRANCHE SUR MER

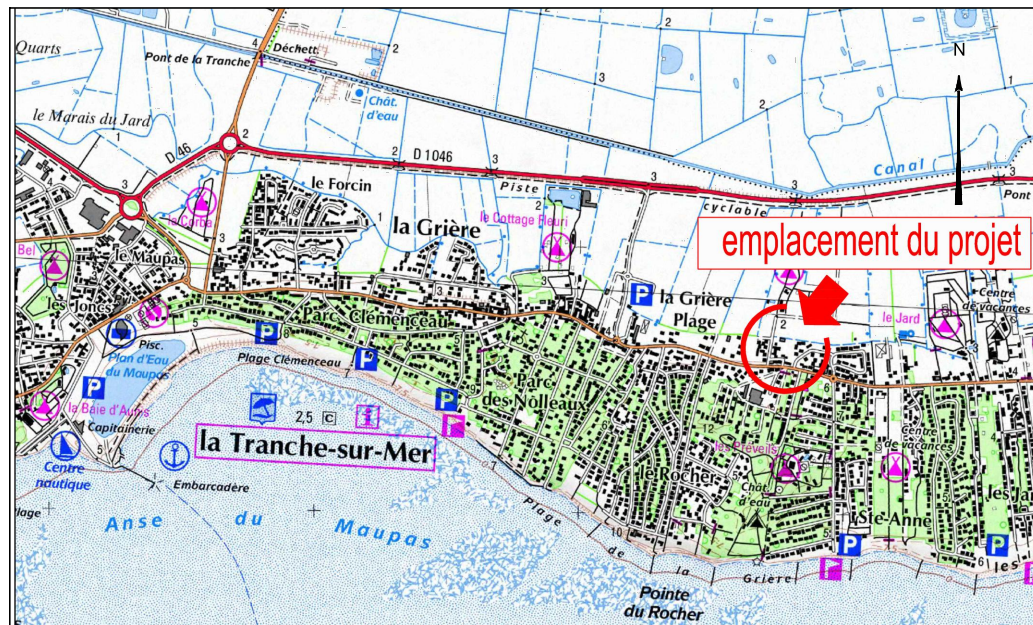
14-16 Chemin de La Coulée

Propriété Ind. BOUET / Ind. RUDOLF

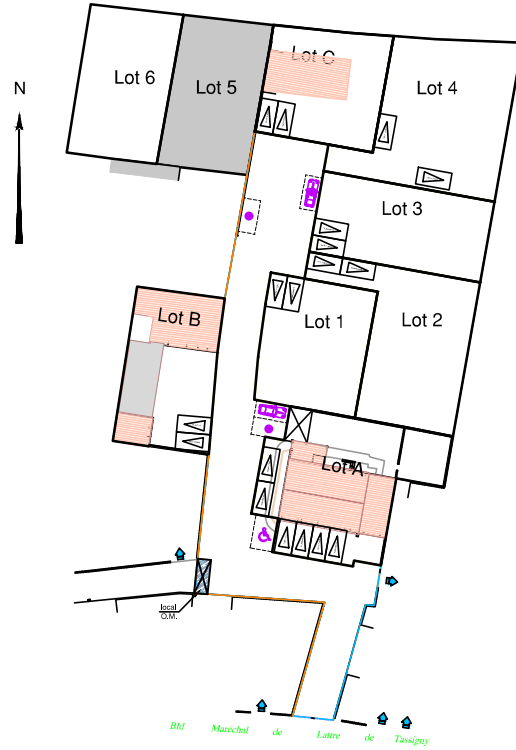
Déclaration préalable en cours d'instruction

PLAN INDIVIDUEL PROVISOIRE




PLAN DE SITUATION



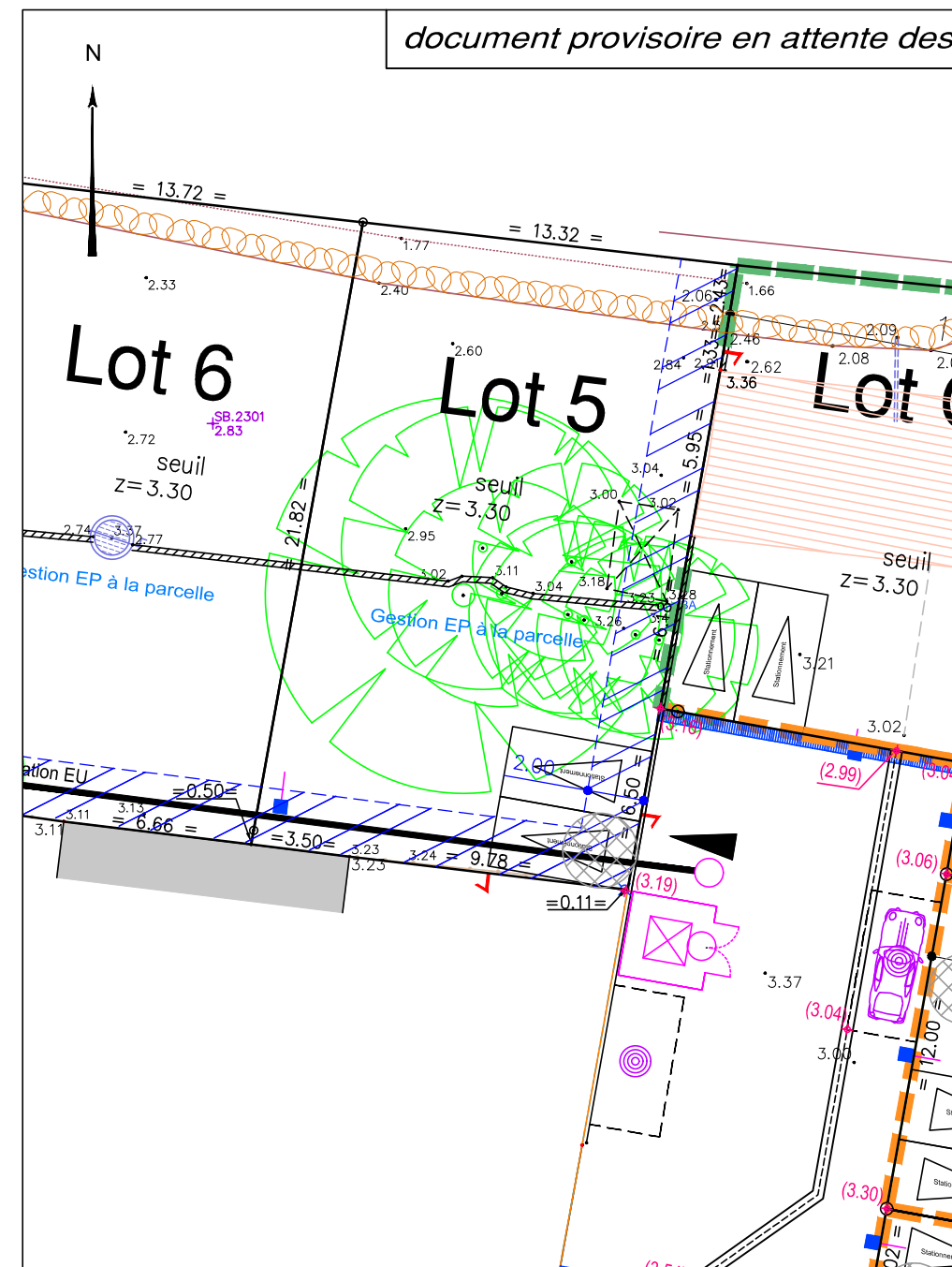
PLAN D'ENSEMBLE





LEGENDE

-  Servitude non œdificandi à créer (largeur 2.00m) passage des réseaux enterrés EU/EP
-  Accès indicatif
-  seuil z=0.00 cote seuil minimum de la construction





document provisoire en attente des travaux et bornage des lots



Ouvrages hors sol : (emplacement et cote à titre indicatif)

- 00.00 - cote terrain naturel (nivellement effectué avant travaux de viabilité)
-  (00.00) - cote projet voirie indicative (à vérifier après travaux de finition)
-  - regard tabouret EU
- T : TN - cote tampon du regard EU } cotes projet (à vérifier sur place)
- rEU : 2.40 - cote radier du branchement EU

les eaux pluviales sont gérées à la parcelle

-  - candélabre
-  - emplacement indicatif du coffret électrique/du regard téléphone et du citerneau AEP
-  - signe d'appartenance de mur
-  - borne OGE

Ouvrages hors sols :
 Position non contractuelle n'engageant pas la responsabilité du concepteur.
 Des modifications pouvant intervenir à l'exécution des travaux, avant tout projet de construction, les acquéreurs devront impérativement vérifier le positionnement définitif des ouvrages (AEP, EU/EP, Electrique, GAZ, Téléphone, candélabres).

Lot n° : **5**
 Section : **ZX**
 N° : **-**
 Superficie : **299 m²**

Maître d'Ouvrage
 LES CHAUMES DE VENDEE
 6 rue des Platanes
 85170 LE POIRE SUR VIE

Paysagiste - Conceptrice
 Lorraine DONDAINAS
 GEOUEST



www.geouest.fr
 26 rue J.Y. Cousteau - BP 50352
 85009 LA ROCHE-SUR-YON CEDEX
 Tél. 02 51 37 27 30 - contact@geouest.fr

